



COMUNE DI RAMACCA

Provincia di Catania

VERBALE DI COTTIMO APPALTO LAVORI DI IMPERIOSA URGENZA DA ESEGUIRSI PRESSO I LOCALI DEL PLESSO SCOLASTICO “CASA PROTETTA” DELL’ISTITUTO COMPRENSIVO OTTAVIO GRAVINA DE CRUYLLAS.

LAVORI A B.A. € 62.830,03

ONERI PER LA SICUREZZA € 1.200,30

Oggi, **QUATTORDICI MAGGIO DUEMILADIECI** alle ore **11.00**, presso la sede dell’Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Ramacca in Via Marco Polo n.1, si procede all’esperimento del **COTTIMO APPALTO** per l’aggiudicazione dei **LAVORI DI IMPERIOSA URGENZA DA ESEGUIRSI PRESSO I LOCALI DEL PLESSO SCOLASTICO “CASA PROTETTA” DELL’ISTITUTO COMPRENSIVO OTTAVIO GRAVINA DE CRUYLLAS.**

Il Geom. Angelo Lanzafame, Presidente della Commissione giudicatrice, è assistito dal Geom. Sottosanti Salvatore e dal geom. Malgioglio Emanuele, quali componenti la Commissione, nella qualità di segretario verbalizzante la rag. Sig.ra Domenica Patrizia Arcidiacono, dipendente U.T.C. di questo Comune .

Premesso che:

- Con deliberazione di G.M. n.103 del 17.09.09 è stato approvato il progetto esecutivo in argomento per l’importo complessivo di €89.000,00;
- Con determinazione del Responsabile dell’Area Gestione Territorio n. 119 del 23/04/2010, si disponeva di indire **COTTIMO APPALTO** per l’affidamento dei lavori in oggetto dell’importo complessivo dei lavori a base di gara: € 64.030,33, di cui € 1.200,30 non soggetti a ribasso d’asta in quanto oneri per la sicurezza, per un importo assoggettabile a ribasso di € 62.830,03;
- Con determinazione del Sindaco n. 17 del 26/04/10, veniva autorizzato ai sensi dell’art. 20 della L.R. 2/08/2002, n. 7 e ss.mm.ii., l’esperimento del cottimo appalto, ed approvati i documenti di gara, ai sensi dell’art. 8, comma 1, lett. H) del D.P.R. n. 554/99.

Criterio di aggiudicazione:

L’affidamento dei lavori, mediante Cottimo – Appalto, avverrà con il criterio del massimo ribasso percentuale, fino a quattro cifre decimali, sull’importo a base di gara (al netto degli oneri di sicurezza), di cui all’art.1, lett.a), primo comma, della legge 2 febbraio 1973, n.14. Sono escluse le offerte che presentino un ribasso superiore di oltre il 10% rispetto alla media aritmetica di tutte le offerte ammesse. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque. **Si precisa che, a pena di esclusione, le cifre decimali debbono essere sempre indicate anche se corrispondenti a zero.**

Il bando di gara è stato integralmente pubblicato all’Albo Pretorio del Comune di Ramacca, nel sito ufficiale del comune di Ramacca, all’indirizzo www.comune.ramacca-ct-it, nonché nel sito dell’Osservatorio Reg.le LL.PP. all’indirizzo www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it e trasmesso a mezzo raccomandata con ricevuta di

ritorno, a tutte le imprese facenti parte dell'Albo delle ditte di fiducia dell'Amministrazione, i quali sono stati qualificati per la categoria OG1, per un importo fino a €150.000,00 e di seguito vengono elencati:

IMPRESA

GIASONE COSTRUZIONI DI SAVERINO ANTONIO
 CACCAMO SALVATORE
 DI STEFANO FRANCESCO
 LIZIO GIUSEPPE
 LEANZA GEOM. GIOVANNI
 AQUILINO MICHELE
 LIZIO VINCENZO
 MACCARRONE SALVATORE
 OIENI LIBORIO
 OIENI SEBASTIANO
 ILARDI FRANCESCO
 PULVIRENTI MICHELANGELO
 GRAVINA LUIGI
 LA MASTRA GIOVANNI
 MERCORILLO SEBASTIANO
 CRISTALDI ANTONINO
 DI MAURO GIUSEPPE
 MACCARRONE GIUSEPPE
 LA COGNATA ANTONIO

SEDE

RAMACCA – VIA BELLINI, 9
 RAMACCA – PIAZZA S. QUASIMODO, 3
 RAMACCA – VIA PADRE PIO, 41
 RAMACCA – VIA ETNA , N.3
 RAMACCA – VIA DEI CICLAMINI, 5
 RAMACCA – VIA RAFFAELLO SANZIO, 10
 RAMACCA – VIA G. PUCCINI, 53
 RAMACCA – VIA VITT. ALFIERI, 71
 RAMACCA – VIA CATANIA, 25
 RAMACCA – VIA PABLO NERUDA, 11
 RAMACCA – VIA VITT. ALFIERI, 83
 RAMACCA – VIA V. VENETO N.155
 RAMACCA – VIA M. LUTHER KING, 79
 RAMACCA – VIA TITO LIVIO N.24
 RAMACCA – VIA PADRE PIO, 39
 RAMACCA – VIA DEI GIRASOLI, 7/B
 RAMACCA – VIA DELLE ROSE, 10
 RAMACCA – C.DA TERRANOVA, S.N.
 RAMACCA – VIA COLA DI RIENZO, 29

Sono pervenute n. 7 (Sette) offerte, il Presidente della Commissione dichiara, pertanto, aperta la gara alle ore 11,30 e richiama i documenti richiesti per la partecipazione alla gara, elencati nel bando di gara e procede alla numerazione delle buste, come di seguito:

N. busta	Impresa	Sede
1)	LEANZA GEOM. GIOVANNI	RAMACCA - VIA DEI CICLAMINI, 5
2)	CACCAMO SALVATORE	RAMACCA - PIAZZA S. QUASIMODO, 3
3)	LA COGNATA ANTONIO	RAMACCA - VIA COLA DI RIENZO, 29
4)	- LA MASTRA GIOVANNI (A.T.I.) - EXPRESS RIPARAZIONE (mandante) di Campisi Antonino Via Sondrio, 51 - Palagonia	RAMACCA - VIA TITO LIVIO, N.24
5)	LIZIO GIUSEPPE	RAMACCA - VIA ETNA, N.3
6)	DI MAURO GIUSEPPE	RAMACCA - VIA DELLE ROSE, 10
7)	MACCARRONE GIUSEPPE	RAMACCA - C.DA TERRANOVA, S.N.

Il Presidente procede al controllo dei plichi pervenuti, procede al controllo delle busta "A" contenente la documentazione, riscontrando quanto segue:

- la ditta di cui al n. 3) **LA COGNATA ANTONIO** viene **Esclusa** perché il plico

trasmesso risulta irregolare, quindi non conforme al dispositivo di cui al p. 11 della lettera di invito “documentazione per la partecipazione alla gara”;

- la ditta di cui al n. **4)** (A.T.I.) - **LA MASTRA GIOVANNI e EXPRESS RIPARAZIONE di Campisi Antonino** (mandante) viene **Esclusa** perché ad entrambe le ditte mancano i requisiti, a pena d’esclusione, di cui al p. 6 lett. A);
- la ditta di cui al n. **6) DI MAURO GIUSEPPE**, viene **Esclusa** perché, per la costituzione in A.T.I., la ditta segnalata non risulta iscritta all’Albo Imprese Artigiane da almeno due anni;
- la ditta di cui al n. **7) MACCARRONE GIUSEPPE** viene **Esclusa** perché il plico trasmesso risulta irregolare, non conforme al dispositivo di cui al p. 11 della lettera di invito “documentazione per la partecipazione alla gara”.

Non si può procedere all’esclusione automatica delle offerte ritenute anomale, in quanto le offerte ammesse in gara risultano essere inferiori a cinque.

Il Presidente, a questo punto, procede all’apertura delle buste “B” contenenti il ribasso d’asta offerto dalle imprese rimaste per l’aggiudicazione dell’offerta più bassa, come di seguito prospettato:

IMPRESA	Offerta Percentuale
1) LEANZA GEOM. GIOVANNI	18,1111%
2) CACCAMO SALVATORE	18,2456%
5) LIZIO GIUSEPPE	28,0000%

Per quanto sopra, risulta provvisoriamente aggiudicataria l’impresa **LIZIO GIUSEPPE** con sede a Ramacca, Via Etna, 3 **per aver offerto un ribasso del 28,0000% e quindi un importo netto di € 45.237,62, oltre oneri sicurezza € 1.200,30, per un importo contrattuale di €46.437,92.**

L’aggiudicazione è fatta con riserva e con l’osservanza di quanto previsto dalla normativa vigente antimafia.

Si procede all’apertura delle offerte prodotte dalle imprese escluse:

IMPRESA	Offerta Percentuale
3) LA COGNATA ANTONIO	19,20%
4) - (A.T.I.) LA MASTRA GIOVANNI EXPRESS RIPARAZIONE (mandante) di Campisi Antonino Via Sondrio, 51 - Palagonia	19,01%
6) DI MAURO GIUSEPPE	9,65%
7) MACCARRONE GIUSEPPE	19,81%

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale all’Albo Pretorio dell’Ente e la comunicazione dell’esito della gara di che trattasi alla ditta aggiudicataria nonché alla ditta seconda classificata.

Del che si è redatto il presente verbale che si compone di n.3 (tre) pagine e quant’altro

della seguente, che letto e approvato, alle ore 13,30, concluse le operazioni di gara viene sottoscritto come segue:

I componenti la Commissione di gara:

F.to geom. Salvatore Sottosanti

F.to geom. Emanuele Malgioglio

IL PRESIDENTE

F.to geom. Angelo Lanzafame

IL SEGRETARIO

rag. D. Patrizia Arcidiacono